

Пояснювальна записка
до проекту рішення Запорізької міської ради «Про виключення будівлі кінотеатру
«Космос», приміщень кінотеатру «Зірка» з переліку об'єктів соціально-культурного
призначення»

Рішеннями Запорізької міської ради від 06.10.2010 № 58, від 05.09.2012 № 44 припинено юридичні особи комунального підприємства «Кінотеатр «Космос» та комунального підприємства «Зірка» відповідно.

Рішенням виконавчого комітету Запорізької міської ради від 30.09.2011 №420/9 будівлю кінотеатру «Космос» передано в оперативне управління комунальному закладу «Кіноконцертний зал ім. Довженка». Рішенням Запорізької міської ради від 24.04.2013 № 24 затверджено акт, яким майно комунального підприємства «Зірка» передано в оперативне управління комунальному закладу «Кіноконцертний зал ім. Довженка».

На сьогодні, будівля кінотеатру «Космос», за адресою: м. Запоріжжя, вул.Космічна, 79а, та приміщення кінотеатру «Зірка», за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 91, з урахуванням зафіксованого технічного стану окремих будівельних конструкцій, класифікуються як непридатні до нормальної експлуатації за їх цільовим призначенням. Зазначене підтверджується висновками Запорізького відділення Державного підприємства «Державний науково-дослідний інститут будівельних конструкцій».

За період 2017-2020 років комунальним закладом «Кіноконцертний зал ім. Довженка» витрачено на утримання будівлі кінотеатру «Космос» та приміщення кінотеатру «Зірка» 809,00 тис. грн.

У зв'язку з вищезазначеним, приймаючи до уваги, що подальше використання будівлі кінотеатру «Космос» та приміщення кінотеатру «Зірка» за цільовим призначенням неможливе, вважаємо за доцільне:

- виключити будівлю кінотеатру «Космос» (літ. А, А1) площею 1384,10 кв.м, літній майданчик № 3 площею 593,00 кв.м, оголовок вентиляції № 4, підпірну стінку № 5 площею 66,8 кв.м, замощення І площею 1425,60 кв.м, замощення ІІ площею 1076,3 кв.м за адресою: м. Запоріжжя, вул. Космічна, 79а з переліку об'єктів соціально-культурного призначення;

- виключити приміщення кінотеатру «Зірка», а саме: 17/25 часток нежитлового приміщення ХІ підвалу, першого поверху з антресолю (літ. А-6, А¹) загальною площею 924,5 кв.м, а саме: приміщень №№ 1 - 7 підвалу площею 91,6 кв.м, приміщень №№ 23 - 33 першого поверху площею 730,1 кв.м, приміщень №№ 47 - 57 антресолі площею 102,8 кв.м за адресою: м. Запоріжжя, пр. Соборний, 91 з переліку об'єктів соціально-культурного призначення.

Директор департаменту
культури і туризму
міської ради

С.О. Білов